

4,5-Zimmer-Attikawohnung Oerlikon



Die moderne 4.5-Zimmer-Wohnung ist Teil einer schönen Liegenschaft in einer ruhigen 30er-Zone. Alle Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Bahnhof (Oerlikon) sind in 5-10 Minuten zu Fuss zu erreichen. Der Grundriss der Wohnung ist sehr gut möblierbar. Das Raumangebot umfasst: Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Zugängen zu zwei der sehr grossen Terrassen, 1 Arbeits-/Kinderzimmer, 1 Gästezimmer, 1 Schlafzimmer, 2 Bäder. In die Tiefgarage, Waschküche und zum Keller gelangt man bequem direkt aus der Wohnung via Lift, die Wohnung ist damit auch rollstuhlgängig.

WICHTIGE ANGABEN

Eigentümer	Privat
Verkauf	Hauspracht Immobilien

OBJEKT

4,5-Zimmer-Attikawohnung mit direktem Liftzugang	
Baujahr	2010
Wohnfläche	129 m ²
Anzahl Nasszellen	1 Bad/DU/WC, 1 DU/WC
Nebenräume	Waschküche/Trocknen: ca. 5 m ² Keller: ca. 10 m ² Reduit: 2,4 m ²
Tiefgaragenparkplätze	1
Verkaufspreisgrösse	< 2 Mio. CHF
Vermarktungsdauer	6 Monate
Vermarktung	
<ul style="list-style-type: none"> ■ Markt-, Angebots- und Preisanalyse ■ Verkaufskonzept ■ Erstellen Verkaufsdokumentation ■ Durchführung von Verkaufsanlässen vor Ort ■ Individuelle Besichtigungen ■ Beratung und Vermittlung geeigneter Finanzinstitute 	

